

Jægerspris Afdeling

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde 03.06 2024

kl. 17.30 i Fælleshuset Mølleparken 18

Deltagere	Bente Christoffersen, MP Lone Olsen, MP Sally, MH, Pia Andersen Esrogård Uffe Dybdal, Sølvkær, Morten Reimann, MP Jan Noel, Egeparken supplanter Helle Christensen, MP 1.supl. Jannie Meier Esrogård2.supl. Benni Knudsen MP 3. supl. Brian Jørgensen, fra SC
Afbud	Helle og Benni. Brian Jørgensen afbud fast referent: er Bente
JF. Dagsorden udsendt 17. 05 2024 Af BC	Godkendt
Godkendelse af referat, fra mødet den 17.04 2023 udsendt af BC	Godkendt
1. Klager og tilladelser	4 klager 9 tilladelser
2. Ejendomsservice	Kim er tilbage i det grønne pr. 3.juni 2024.
Ressourcegårdene	Vask af container er 46.000 kroner, bare for Mølleparken. Der arbejdes på om det kun skal være vask af mad og restaffald. Tøjcontainer kan ikke låses, så den til Egeparken er aflyst. Miljø skabe bliver tømt i 10-14.juni. Næste gang er til december
3. Budgetopfølgning	Der er et underskud på 750.000 kroner, men det er posterings, som fordeles inden års regnskabet er slut. Jægerspris afdelingen bruges altid til disse posterings. Så budget ser fortsat rimeligt ud.
4. Nyt fra afsnittene	
4.1 Nyt fra formanden	Behandling af en person sag Drift møder er planlagt til afholdelse i juni.

<p>Hvad skal Afdelingsbestyrelsen Arbejde med i 2024</p>	<p>Besparelser, der skal ikke bruges 2 cifrede beløb på renholdelse af ressourcegårde via esterne firma, hvad kan vi gøre? Nye ideer er der ikke. Bente har kontakter Vest forbrændingen, hvor der ikke var den store hjælp at hente. Lykke fra SC tager hånd om affald, vil kontakte Frederikssund, da hun har haft et positivt samarbejde med Holbæk kommune. Lykke har fremsat forslag om skilte til ressourcegårdene: Ikke tilladt at henstille storskrald, som afdelingsbestyrelsen siger ja tak til, hvis det bliver til noget.</p>
<p>4.2 Afdelingsbestyrelsens forretningsorden Forretningsorden for beboerråd/ beboermøder</p>	<p>Pkt. udsættes</p>
<p>4.3 Nye beboer i afsnittene</p>	<p><u>MH:</u> Nr. 1.st. flytter til MH 3, st. MH 33.st ny 1.juni, fra Egeparken 72. MH 47.st ny pr.1.juli <u>MP:</u> NR.38 ny pr.15, juni <u>Esromarken:</u> Nr. 57 fraflyt 31/8, nr. 67 ny pr. 1/6, nr. 18 ny pr.15.juli Esrogårdsvej <u>Sølvkær:</u> Rugvænget nr 46 ny pr.1, juni Havrevænget nr. 11 ny pr 1, august, pt i tomgang. <u>Egeparken:</u> Nr. 72 ny pr 15/6 Ungdomsboliger kræver ikke studie kort længere.</p>
<p>4.4 Kort nyt fra afsnittene</p>	<p><u>Sølvkær:</u> Fibia er godt i gang med at indlægge Fibernet. Udfører et flot arbejde, uden de store genere for beboerne. <u>Møllehegnet :</u>Har en vand skade, der står stadig arbejdets vogn i afsnittet. <u>Mølleparken:</u> Har holdt indvielse af legepladserne. Kaffe – mad og banko er ved at holde sommerferie. BU håber på en snarlig melding fra LBF. <u>Egeparken:</u> Fik tilplantet de første Blomsterkasser med hygge – våd kage og tynd kaffe, da det var regnvej, men der var højt humør hos de 8-10 fremmødte. Plastikkasser til grønne affaldsposer er på vej op i Egeparken og Møllehegnet.</p>

	<u>Esrogård</u> : TDC har været på besigtigelse i forskellige boliger i afsnittet, til det videre arbejde med indlægning af Fibernet.
4.5 Råderets katalog og vedligeholdelses katalog samt Husorden	Husorden og Råderets og vedligeholdelses katalog blev gennem gået af bestyrelsen. Senest tilbage til Jeanette til videre bearbejdning.
5. MNV-bolig	Husk at følge hjemmesiden MNV-bolig.dk Referat fra Organisations bestyrelse og Repræsentantskabs møde i marts 2024 er lagt op. Desuden referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde i april 2024.
6. Kommende møder	30.september og 11.december alle klokken 17.30.
7. Næste møde	den 7.august kl. 17.30 i fælleshus Mølleparken 18. Sally har kage med.
Punkter til næste møde	Forretningsorden forslag
Evt.	Møde planlagt for MNV-Boligs afdelingsbestyrelses medlemmer den 09.oktober 2024 klokken 17 på Sidesporet i Holbæk

Punkterne nedenfor eller diskussioner der hører under tavshedspligten og må derfor ikke refereres eller gøres tilgængelig for andre end deltagerne på dette møde.

Tavshedspligten omfatter sager med personfølsomme oplysninger.

9. Ansøgning fra en bolig i afdelingen	Lukket punkt.
10.	